

建築条件付宅地分譲

松原市  
松ヶ丘  
3丁目  
Matsugaoka-3

敷地約 **65** 坪に憧れの住まいを建てる!  
注文住宅用地、好評分譲中です。

宅地価格

**3,280** 万円

松原北小学校区

平日でも随時  
設計相談 & 現地説明  
開催致します。[ご予約の方、優先となります]

現地案内図



参考プラン

● 延建面積 / 109.35㎡ (約33.07坪)

建物価格 **1,820** 万円 (消費税込)

標準仕様  
(オプション  
費用別途)

木造在来工法2階建

省エネ効果に優れた吹付断熱採用

安心の耐震等級3

二世帯住宅    ゼロエネ住宅    長期優良住宅

などのご希望にも対応可能。まずはお問い合わせください。

施工事例も多数紹介中! 詳しくはホームページをご覧ください。

<http://www.west-japan.jp/build/>

【物件概要】 ●所在地/松原市松ヶ丘3丁目858-4より分筆 ●交通/近鉄南大阪線「河内松原」駅徒歩19分 ●販売区画数/1区画 ●土地面積/約216.78㎡(約65.57坪) ●延建面積/約93.00㎡(約28.13坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●道路幅員/北側公道7m ●私道負担/なし ●構造/木造在来工法2階建一戸建 ●設備/電気・ガス・上水道・下水道 ●完成予定/契約後4ヶ月 ●宅地価格/3,280万円 ●取引態様/売主代理

※建築条件付宅地分譲は、土地売買契約後、規定期間内に住宅建築請負契約をして頂く事を条件として販売しております。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかったときは白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。

販売



株式会社 **松田コーポレーション**

〒547-0015 大阪市平野区長吉長原西2丁目9-23 TEL.06-6769-1144(代) FAX.06-6769-1145

施工



株式会社 **ウエストジャパン**

〒547-0015 大阪市平野区長吉長原西2丁目9-23 TEL.06-6769-1134 FAX.06-6769-1133

お問い合わせは

TEL.06-6769-1144(代)